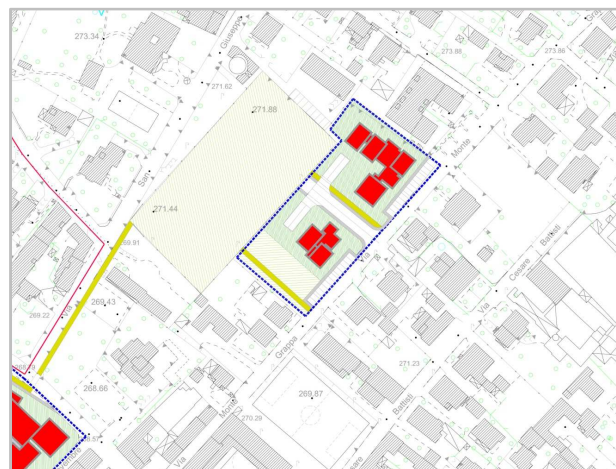


## AMBITO 2 – MONTEGRAPPA

Riepilogo delle destinazioni d'uso, dei parametri urbanistici e degli standard qualitativi e strategici proposti dai PII



*Ipotesi planivolumetrica*



P.I.I.	Destinazioni d'uso	Parametri urbanistici	Standard qualitativo (Lr. 9/1999)	Infrastrutture pubbliche o di interesse pubblico e infrastrutture aventi carattere strategico ed essenziali per il raggiungimento di riqualificazione dell'ambito territoriale interessato (Lr. 5/2009)	Oneri di urbanizzazione
<b>Ambito 2 – Montegrappa</b>  (350.000 Euro per infrastrutture aventi carattere strategico)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Residenza</li> <li>Servizi</li> </ul>	ST = 4937 mq SLP <sub>max</sub> = 3300 mq Rc = 35% della ST 2.200,00 mq di SLP residenziale libera (massimo 30 appartamenti); 900,00 mq di SLP residenziale convenzionata (12 appartamenti). 200,00 mq di SLP commerciale, artigianato di servizio, terziario; Servizi = 26.5 mq/ab residenziale	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizzazione di 12 appartamenti di edilizia convenzionata.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sistemazione di aree verdi urbane comunali (300.000 Euro):               <ul style="list-style-type: none"> <li>Area a verde di via Repubblica;</li> <li>Area a verde Belvedere più il passaggio pedonale Fontanina – Lavatoio;</li> <li>Sistemazione degli orti urbani nell'area collocata nei pressi del cimitero;</li> </ul> </li> <li>Acquisizione di aree a servizi presenti nel territorio comunale (50.000 Euro).</li> </ul>	Scomputo totale degli oneri di urbanizzazione.